

HOTĂRÂRE

- privind dezmembrarea unui teren situat pe strada Fagului nr. 10

Văzând referatul înregistrat sub nr. 1250/29.01.2019, prin care primarul orașului Boldești-Scăeni propune dezmembrarea unui teren situat pe strada Fagului nr. 10, precum și raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort, înregistrat sub nr. 1252/29.01.2019;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și de cele ale Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 17/26.02.2008 privind includerea în domeniul privat al orașului Boldești-Scăeni a unor terenuri precum și Extrasul de carte funciară pentru numărul cadastral 22518;

În baza avizului comisiei de specialitate nr. 2 – agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c și ale art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al orașului Boldești-Scăeni adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. (1) Se aprobă dezmembrarea terenului în suprafață de 1.870 m.p. ce aparține domeniului privat al orașului, având nr. cadastral 22518, în două loturi distincte, identificate conform datelor prevăzute în anexă și configurate conform planșei anexate, astfel:

- lotul nr. 1 în suprafață de 1.122 m.p.;
- lotul nr. 2 în suprafață de 748 m.p.

(2) Anexa cu datele de identificare și Planșa privind configurația terenului fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică Serviciului Patrimoniu Local și Biroului Urbanism.

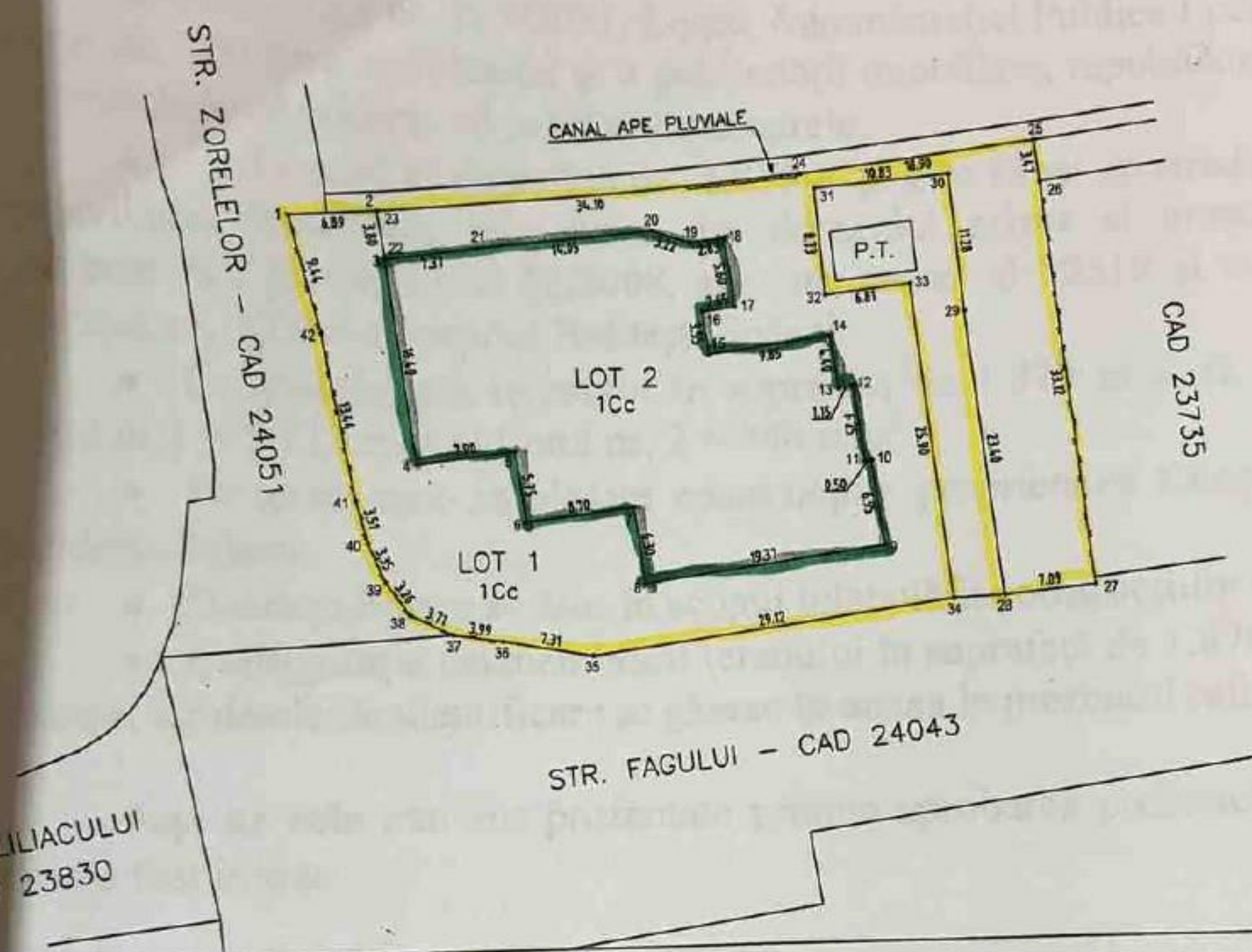
ANEXA NR.1 la HCL nr.....211...29.01.2019
 Cu datele de identificare ale celor doua loturi de teren rezultate in urma
 dezmembrarii terenului in suprafata de 1870 mp, cu numarul cadastral 22518,
 situat pe str.Fagului, nr.10

	Denumire bun	Adresa	Caracteristici tehnico- economice
1.	Lot nr.1	Str.Fagului, nr.10	<p>Teren in suprafata de 1122 mp, situat pe strada Fagului, nr.10, intravilan, T21, Parcela Cc656, cu acces la apa, canalizare gaze, energie electrica, telefonie si cablu din strada Fagului.</p> <p>Vecinatati:</p> <ul style="list-style-type: none"> -la Nord: canal ape pluviale- proprietatea publica a orasului; -la Sud: proprietatea publica a orasului (str.Fagului); -la Est: proprietatea publica a orasului (nr.cadastral 23735); -la Vest: proprietatea publica a orasului (str.Zorelelor- nr.cadastral 24051). <p>Terenul are acces din strada Fagului.</p>
2.	Lot nr.2	Str.Fagului, nr.10	<p>Teren in suprafata de 748 mp, situat pe strada Fagului, nr.10, intravilan, T21, Parcela Cc656, cu acces la apa, canalizare gaze, energie electrica, telefonie si cablu din strada Fagului.</p> <p>Vecinatati:</p> <ul style="list-style-type: none"> -la Nord: Lot nr.1; -la Sud: Lot nr.1; -la Est: Lot nr.1; -la Vest: Lot nr.1. <p>Terenul are acces la strada Fagului prin Lotul nr.1.</p>

**Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunere de dezlipire
Scara 1:500**

ANEXA NR. 1.36 la regulament

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
22518	1870	Oras Boldesti-Scaeni, Str. Fagului, Nr. 10, T21, Cc656, Jud. Prahova.
Nr. Cartea Funciara	22518	Unitatea Administrativ Teritoriala
		Oras Boldesti-Scaeni



Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
22518	1870	1Cc	Teren intravilan, partial imprejmuit cu gard de beton si plasa.		1122	1Cc	Lot1-S=1122mp, Teren intravilan, partial imprejmuit cu gard de beton si plasa.
					748	1Cc	Lot2-S=748mp, Teren intravilan, neimprejmuit.
Total	1870			Total	1870		

SC SIMDATA TOPSERV SRL
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 0468/2014
CLASA II

ING. OTELEA V. BOGDAN-ANDREI
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-PH-F Nr. 1656/2014
CATEGORIA A

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.

Proiectat Biroul Urbanism	CONSILIUL LOCAL BOLDESTI-SCAENI DEZMEMBRAREA IMOBILULUI SITUAT PE STR. FAGULUI	PLANSA SCARA 1:500
	PLAN DEZMEMBRARE	IANUARIE 2019

Data: Ianuarie 2019

Data: